



Учит

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**

Океанский пр., д. 20, г. Владивосток, 690091
Телефон: 222-42-18, 226-92-82
Факс: 222-42-18. E-mail: adminvlc@vlc.ru

Холодцову Ю.Н.

ул. Шилкинская, д. 11, кв. 265,
г. Владивосток

20.12.2012 № 15427Д
На № 163 от 21.11.2012

О рассмотрении обращения

Уважаемый Юрий Николаевич!

Ваше обращение, направленное в адрес главы города Владивостока рассмотрено в управлении содержания жилищного фонда администрации города Владивостока, в пределах установленной компетенции.

По существу обращения сообщаем следующее.

В своей деятельности администрация города Владивостока и органы администрации города Владивостока руководствуются законодательными актами Российской Федерации, нормами Жилищного и Гражданского кодексов Российской Федерации, а также иными нормативно-правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации.

В соответствии со ст. 165 Жилищного кодекса Российской Федерации управлением содержания жилищного фонда администрации города Владивостока обеспечиваются равные условия для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм. Полагаем, что указанные в обращении доводы о незаконных действиях сотрудников администрации города Владивостока не корректны и безосновательны.

Сведения о способе управления многоквартирными домами размещаются на сайте администрации города Владивостока на основании решений собственников помещений, принятых на общих собраниях, проведённых с соблюдением требований, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации и подверженных документально.

По вопросу размещения информации о способе управления вашим многоквартирным домом на официальном сайте администрации города

Владивостока сообщаем, что для рассмотрения вопроса необходимо документально подтвердить правомерность осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Шилкинской в отдел государственного жилищного надзора администрации города Владивостока в соответствии со ст. 138 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также предоставить в управление содержания жилищного фонда администрации города Владивостока заверенную копию судебного решения о признании недействительными протоколов № 1, № 2 от 12.01.2012 общего собрания собственников многоквартирного дома № 11 по ул. Шилкинской.

Кроме того, к полномочиям управления содержания жилищного фонда не относится информирование МУП «РКЦ» о начислении и выпуску квитанций собственникам многоквартирных домов.

По вопросу приватизации колясочной сообщаем, что управление муниципальной собственности администрации города Владивостока не предоставляло своего согласия на присоединение колясочной к квартире № 361 многоквартирного дома № 11 по ул. Шилкинской.

По вопросу участия в программе капитального ремонта многоквартирных домов ранее Вам неоднократно давались подробные разъяснения специалистами отдела программ управления содержания жилищного фонда, дополнительно проконсультироваться Вы можете по тел. 261 44 17.

Вопрос о принятии мер по устранению опасности обрушения подпорной стены в районе ул. Аллилуева находится на рассмотрении в управлении содержания жилищного фонда и городских территорий администрации города Владивостока. О принятых мерах Вам будет сообщено дополнительно указанным управлением.

Заместитель главы администрации

Г.А.Пейхвассер,
Е.А.Попик,
И.А.Желуденко, 261 42 70

А.В.Патрин

Соответствует электронному документу
на 20.02.2012 листах, лист № 17 подписанному
электронной цифровой подписью должностного лица

Заместитель главы администрации
Патрин А.В.
(Фамилия, И.О.)
Сверку соответствия документов произвел:
Начальник управления географической информации
Мельникова Т.Н.